



AVIS D'APPEL D'OFFRES OUVERT N°01/21 AWB

Attijariwafa bank lance un appel d'offres ouvert sur offre de prix pour :
La cession de divers biens immobiliers

Dénomination	Consistance	Titre foncier	Superficie en m ²	Ville	Adresse	Prix minimum de cession (MAD)
Villa Souiri	Villa	15655/D	6.029	Casablanca	N°542, Bd. Panoramique, Quartier les crêtes	45.502.500
Medina-1-Ryad 98-1	Riad en duplex	26861/43	RDC : 369 1er étage : 121	Marrakech	Complexe Al Maaden Golf Resort	4.217.000
Medina-1-Ryad 42-1	Riad en duplex	26805/43	RDC 407 1er étage 121	Marrakech	Complexe Al Maaden Golf Resort	4.568.000
Medina-1-Ryad 54-1	Riad en triplex	26817/43	RDC 541 1er étage 115 2ème étage 70	Marrakech	Complexe Al Maaden Golf Resort	5.580.500
J3	Appartement 1 ^{er} étage (place parking + Box)	116645/01	198 Apprt 26 box + Pkg	Casablanca	Résidence les Allées Marines - Ain Diab	4.276.500
L3	Appartement 1 ^{er} étage (place parking + Box)	116669/01	198 Apprt 27 box + Pkg	Casablanca	Résidence les Allées Marines - Ain Diab	4.293.000
H1	Appartement RDC (place parking + Box)	116621/01	203 Apprt 26 box + Pkg	Casablanca	Résidence les Allées Marines - Ain Diab	4.223.500
H2	Appartement RDC (place de parking + Box)	116622/01	205 Apprt 28 box + Pkg	Casablanca	Résidence les Allées Marines - Ain Diab	4.265.500
H3	Appartement 1 ^{er} étage (place parking + Box)	116623/01	210 Apprt 26 box + Pkg	Casablanca	Résidence les Allées Marines - Ain Diab	4.446.500
H4	Appartement 1 ^{er} étage (place parking + Box)	116624/01	202 Apprt 25 box + Pkg	Casablanca	Résidence les Allées Marines - Ain Diab	4.274.500
H5	Appartement 2 ^{ème} étage (place parking + Box)	116625/01	210 Apprt 26 box + Pkg	Casablanca	Résidence les Allées Marines - Ain Diab	4.495.500
H6	Appartement 2 ^{ème} étage (place parking + Box)	116626/01	202 Apprt 26 box + Pkg	Casablanca	Résidence les Allées Marines - Ain Diab	4.331.500
H8	Appartement 3 ^{ème} étage (place parking + Box)	116628/01	202 Apprt 26 box + Pkg	Casablanca	Résidence les Allées Marines - Ain Diab	4.338.500
Andalousia 1	Local Commercial	10104/34	70	Casablanca	Andalous 1 n° 455, Hay Al Masjid	1.189.000
08GH1B 09GH1B	Local Commercial	36740/47 36741/47	81	Casablanca	Résidence Al Moustakbal, Sidi Maarouf	2.813.500
Al Azhar 139	Plateau de Bureau	56581/01	132	Casablanca	97 Avenue Hassan Seghir	1.268.500

- Les offres seront présentées sous plis fermés et scellés, avec la mention «**Appel d'offre n° 01/21 - Confidentiel**» au plus tard le **19/11/2021 à 16h** à l'attention de :

Logistique et Immobilier Groupe

163, Bd Hassan II - Casablanca

Soit : - directement contre décharge.

- par courrier recommandé avec accusé de réception.

- Les soumissionnaires doivent joindre à leurs offres financières :

- les éléments les identifiants parfaitement (CIN, Statut, Bilan ...)

- une caution bancaire d'une durée d'un an (nominative, détaillant l'objet) pour un montant de 1% du montant de l'offre du soumissionnaire (cette caution étant restituée pour les offres non retenues) ;

- la concrétisation de la transaction se fera au niveau du cabinet notarié de la banque (les honoraires et tous les frais y afférents sont à la charge de l'acquéreur).

Prière de noter qu'Attijariwafa bank réalise au moins 2 expertises immobilières pour chaque actif immobilier en vue de déterminer son prix minimum de cession

Pour tout renseignement, consultation du dossier et visite, contactez :

Tel : 05 22 54 44 91 Mail : m.chehal@attijariwafa.com



AVIS D'APPEL D'OFFRES OUVERT N°02/21 AWB

Attijariwafa bank lance un appel d'offres ouvert sur offre de prix pour :
La cession de 24 appartements

Dénomination	Consistance	Titre foncier	Superficie en m ²	Ville	Adresse	Prix minimum de cession (MAD)
Clos les pins B13	Appartement au 1 ^{er} étage + Parking	33128/50	Apprt 165 + Pkg	Rabat	Rue Jaafar, Agdal	3.320.000
Clos les pins B21	Appartement au 2 ^{ème} étage + Parking	33162/50	Apprt 149 + Pkg	Rabat	Rue Jaafar, Agdal	3.073.500
Clos les pins B23	Appartement au 2 ^{ème} étage + Parking	33158/50	Apprt 165 + Pkg	Rabat	Rue Jaafar, Agdal	3.360.000
Clos les pins B34	Appartement au 3 ^{ème} étage + Parking	33187/50	Apprt 193 + Pkg	Rabat	Rue Jaafar, Agdal	3.820.000
Clos les pins B-41	Appartement au 4 ^{ème} étage + Parking	33222/50	Apprt 149 + Pkg	Rabat	Rue Jaafar, Agdal	3.090.500
Clos les pins B-53	Appartement au 5 ^{ème} étage + Parking	33248/50	Apprt 165 + Pkg	Rabat	Rue Jaafar, Agdal	3.448.500
Clos les pins B-58	Appartement au 5 ^{ème} étage + Parking	33253/50	Apprt 149 + Pkg	Rabat	Rue Jaafar, Agdal	3.219.000
Clos les pins B-63	Appartement au 6 ^{ème} étage + Parking	33278/50	Apprt 165 + Pkg	Rabat	Rue Jaafar, Agdal	3.558.500
Clos les pins B-74	Appartement au 7 ^{ème} étage + Parking	33305/50	Apprt 196 + Pkg	Rabat	Rue Jaafar, Agdal	3.943.500
Clos les pins B-84	Appartement au 8 ^{ème} étage + Parking	33333/50	Apprt 196 + Pkg	Rabat	Rue Jaafar, Agdal	3.960.000
Clos les pins C-25	Appartement au 2 ^{ème} étage + Parking	33171/50	Apprt 193 + 2 Pkg	Rabat	Rue Jaafar, Agdal	3.880.000
Clos les pins C-35	Appartement au 3 ^{ème} étage + Parking	33201/50	Apprt 193 + 2 Pkg	Rabat	Rue Jaafar, Agdal	3.917.000
Clos les pins C-38	Appartement au 3 ^{ème} étage + Parking	33194/50	Apprt 149 + Pkg	Rabat	Rue Jaafar, Agdal	3.135.500
Clos les pins C-42	Appartement au 4 ^{ème} étage + Parking	33226/50	Apprt 165 + Pkg	Rabat	Rue Jaafar, Agdal	3.379.500
Clos les pins C-48	Appartement au 4 ^{ème} étage + Parking	33224/50	Apprt 149 + Pkg	Rabat	Rue Jaafar, Agdal	3.140.500
Clos les pins C-64	Appartement au 6 ^{ème} étage + Parking	33290/50	Apprt 193 + 2 Pkg	Rabat	Rue Jaafar, Agdal	3.987.500
Clos les pins C-71	Appartement au 7 ^{ème} étage + Parking	33313/50	Apprt 149 + Pkg	Rabat	Rue Jaafar, Agdal	3.092.500
Clos les pins C-85	Appartement au 8 ^{ème} étage + Parking	33347/50	Apprt 192 + Pkg	Rabat	Rue Jaafar, Agdal	3.906.500
Clos les pins D-31-4	Appartement au 3 ^{ème} étage + Parking	33202/50	Apprt 120 + Pkg	Rabat	Rue Jaafar, Agdal	2.546.000
Clos les pins D-42-3	Appartement au 4 ^{ème} étage + Parking	33237/50	Apprt 278 + 2 Pkg	Rabat	Rue Jaafar, Agdal	5.252.000
Clos les pins D-51-6	Appartement au 5 ^{ème} étage + Parking	33264/50	Studio 61 + Pkg	Rabat	Rue Jaafar, Agdal	1.551.000
Clos les pins D-71-5	Appartement au 7 ^{ème} étage + Parking	33321/50	Apprt 95+ Pkg	Rabat	Rue Jaafar, Agdal	2.140.000
Clos les pins D-81-5	Appartement au 8 ^{ème} étage + Parking	33349/50	Apprt 95 + Pkg	Rabat	Rue Jaafar, Agdal	2.133.500
Clos les pins L-27	Duplex au RDC & entresol + Parking	33104/50	RDC 70 + Pkg	Rabat	Rue Jaafar, Agdal	2.039.000

• Les offres seront présentées sous plis fermés et scellés, avec la mention «**Appel d'offre n° 02/21 - Confidentiel**» au plus tard le **19/11/2021 à 16h** à l'attention de :
Logistique et Immobilier Groupe
163, Bd Hassan II - Casablanca

Soit : - directement contre décharge.
- par courrier recommandé avec accusé de réception.

- Les soumissionnaires doivent joindre à leurs offres financières :
 - les éléments les identifiants parfaitement (CIN, Statut, Bilan ...);
 - une caution bancaire d'une durée d'un an (nominative, détaillant l'objet) pour un montant de 1% du montant de l'offre du soumissionnaire (cette caution étant restituée pour les offres non retenues);
 - la concrétisation de la transaction se fera au niveau du cabinet notarié de la banque (les honoraires et tous les frais y afférents sont à la charge de l'acquéreur).

Prière de noter qu'Attijariwafa bank réalise au moins 2 expertises immobilières pour chaque actif immobilier en vue de déterminer son prix minimum de cession
Pour tout renseignement, consultation du dossier et visite, contactez:

Tel : 05 22 54 44 91 Mail : m.chehal@attijariwafa.com