



## AVIS D'APPEL D'OFFRES OUVERT

N°01/25

### Attijariwafa bank lance un appel d'offres ouvert sur offre de prix pour la cession de divers biens immobiliers

Dénomination	Typologie	Titre Foncier	Superficie cadastrale en m <sup>2</sup>	Adresse	Prix minimum de cession (MAD)
Attacharouk T4 Imm 6/A7	Appartement	10824/45	110	Résidence Attacharouk Imm 6, Sidi Moumen Casablanca	487.333
Attacharouk T4 Imm 6/A10	Appartement	10827/45	110	Résidence Attacharouk Imm 6, Sidi Moumen Casablanca	469.000
Attacharouk T6 Imm 11/A12	Appartement	15653/45	132	Résidence Attacharouk Imm 11, Sidi Moumen Casablanca	545.167
Attacharouk T6 Imm 11/A11	Appartement	15654/45	132	Résidence Attacharouk Imm 11, Sidi Moumen Casablanca	548.500
Attacharouk T6 Imm 11/A16	Appartement	15657/45	132	Résidence Attacharouk Imm 11, Sidi Moumen Casablanca	530.633
Attacharouk T6 Imm 11/A15	Appartement	15658/45	132	Résidence Attacharouk Imm 11, Sidi Moumen Casablanca	533.633
Mabrouma 4	Appartement	33284/06	89	Résidence al hana 2, Bd. Med V - Tanger	929.657
Marzouka 4	Appartement	33339/06	115	Résidence al hana 3, Bd. Med V - Tanger	1.184.731
H1	Appartement	116621/01	229	Résidence les Allées marines, Ain diab - Casablanca	4.197.667
H3	Appartement	116623/01	236	Résidence les Allées marines, Ain diab - Casablanca	4.409.000
Saad 2	Appartement	8634/34	91	Angle Bd. Chouaib doukali et rue n°14, appartement n°14, Quartier Korea - Casablanca	620.000
Imoghreb Casablanca V	Appartement	39815/C	113	Imm Mareuil, côté A 37, rue ait bâamrane, Belvédère - Casablanca	976.617
Imoghreb Casablanca V-B	Appartement	32543/32	162	Imm Mareuil, côté B 37, rue ait bâamrane, Belvédère - Casablanca	1.385.507
Hasna 2	Appartement	49287/01	253	8 bis, n°2 rue sidi Kaddour Alami - Casablanca	2.500.767
Al Azhar 139	Plateau de bureau	56581/01	132	97, Avenue Hassan Seghir Derb Omar - Casablanca	1.253.000

- Les offres seront présentées sous plis fermés et scellés, avec la mention **Appel d'offres n° 01/25 - Confidentiel** au plus tard le **14/02/2025 à 16h** à l'attention de :

**Logistique et Sécurité Groupe**  
2, Boulevard Moulay Youssef - Casablanca

- Soit :** - directement contre décharge ;  
- par courrier recommandé avec accusé de réception.

- Les soumissionnaires doivent joindre à leurs offres financières :
  - les éléments les identifiant parfaitement (CIN, Statut, Bilan ...) ;
  - une caution bancaire d'une durée d'un an (nominative, détaillant l'objet) pour un montant de 1% du montant de l'offre du soumissionnaire (cette caution étant restituée pour les offres non retenues) ;
  - la concrétisation de la transaction se fera au niveau du cabinet notarial de la banque (les honoraires et tous les frais y afférents sont à la charge de l'acquéreur).

**Prière de noter qu'Attijariwafa bank réalise au moins 2 expertises immobilières pour chaque actif immobilier en vue de déterminer son prix minimum de cession.**

**Pour tout renseignement, consultation du dossier et visite, veuillez contacter:**

**Tél : 05 22 54 44 91 - Mail : a.gouhmad@attijariwafa.com**