



## الميثاق الأخضر

بنك في قلب  
المغرب الأخضر



التجاري وفا بنك  
Attijariwafa bank



لننمي تنافسيتم

# أولوية وطنية تواكبها التجاري وفابنك



يحتل القطاع الفلاحي الصدارة في أولويات نموذج التنمية الذي اعتمده الحكومة في إطار مخطط «المغرب الأخضر».

بكونه محرك حقيقي للتنمية الاقتصادية، يساهم القطاع الفلاحي والصناعات الفلاحية في تطور البلاد بإسهامات مهمة في الدخل الوطني الخام وفي خلق مناصب شغل وفرص عمل.



كبنك مواطنة، اعتمدت التجاري وفابنك سياسة إرادية لدعم القطاع الفلاحي والصناعات الفلاحية بمساهماتها الفعالة في تمويل تطورها وذلك بتوفير عروض ملائمة لكل الفاعلين في هذا المجال:

► حلول تمويلات ملائمة لإستثماراتكم :

► صندوق استثمار مصمم خصيصا للصناعات الفلاحية ؛

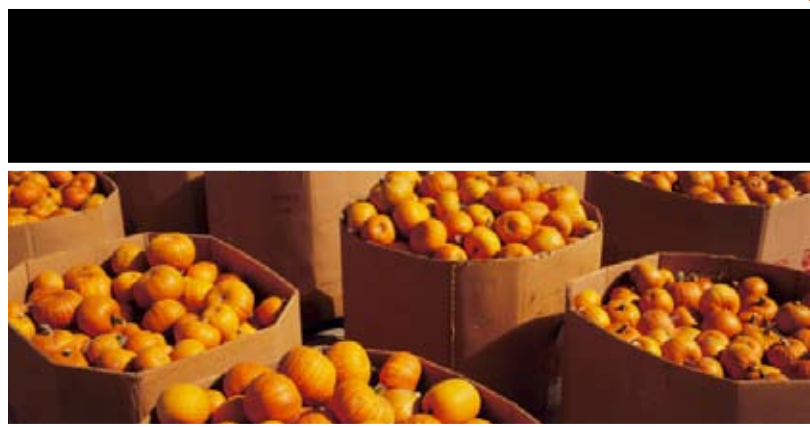
► تمويل المواسم الفلاحية؛

► عروض تأمين شاملة؛

► باقة من المنتوجات والخدمات البنكية الفعالة.



في هذا الإطار، تبرهن التجاري وفابنك عن إرادتها الراسخة في المساهمة في تحديث القطاع الفلاحي ودعم تنافسية الفاعلين المغاربة فيه.



# لتمويل مشاريعكم الاستثمارية

تتوفر التجاري وفابنك في مجال التمويل علي عروض تجارية تتناسب وكل القطاعات الفلاحية، سواء تعلق الأمر بالقطاع ككل أو بالأنشطة الصناعية.  
كيفما كان مشروعكم، توفر لكم التجاري وفابنك حولا واضحة وشفافة تسعى من خلالها لدعم تنافسيتكم وضمان التنمية المستدامة لأنشطتكم.

## سلف الاستثمار مشاريع

### حلول تتناسب مع كل النشاطات

بالنسبة للقطاع الفلاحي :  
حلول تمويل ملائمة تتوافق وطبيعة نشاطكم:

المؤجل**	سنوات*	المدة	
80%	سنة واحدة	5 سنوات	الخضر
80%	3 سنوات	8 سنوات	الفواكه
80%	4 سنوات	10 سنوات	الزيتون
80%	4 سنوات	8 سنوات	الحوامض

إمكانية تأجيل الأداء في رأس المال ×  
النسبة العليا للتمويل××

بالنسبة لقطاع الصناعة الفلاحية :  
تمويل أمثل لمواكبة تطور مقاولتكم:

- تمويل يصل إلى 100% من قيمة مشروع استثماركم؛
- مدة تسديد تمتد من سنتين إلى 15 سنة مع تأجيل دفعات التسديد لأجل يصل إلى ثلاث سنوات.

### تمويل ملائم ومرن

صمم عرض مشاريع ليوفر لكم كل الليونة التي تحتاجون إليها لتمويل مشاريعكم ولتتمكنوا من ضمان أكبر مردودية ممكنة من خلال استثماراتكم وذلك عبر عدد من الحلول التي تتناسب وطبيعة مشروعكم وخصوصيات مقاولتكم :

► عرض سلف يتلائم وكل المشاريع الاستثمارية : خلق أو تجهيز أو تطوير طاقتكم الإنتاجية أو تحديث وسائل إنتاجكم الفلاحي أو وحداتكم للصناعة الفلاحية...

► تسديد قابل للتكيف : دوريات تسديد تحدد حسب احتياجاتكم ووفقا لموسمية نشاطكم (كل شهر، كل فصل، كل نصف سنة أو كل سنة)؛

► نسب فائدة مرنة : حرية الاختيار بين نسبة ثابتة أو متغيرة مع إمكانية المرور من نسبة إلى أخرى مرة واحدة في فترة تسديد السلف.

### سلف يتماشى والإجراءات التحفيزية للدولة

استجابة منها لإرادة المغرب في تشجيع الاستثمارات في القطاع الفلاحي، تسعى التجاري وفابنك لتمكين زبنائنا من الاستفادة من الإجراءات التحفيزية التي وضعتها الدولة. بالإضافة إلى ذلك، يمكن لزبنائنا الاستفادة من تمويل مسبق للدعم لتغطية كل حاجياتهم الاستثمارية.

### قاعدة لتسديد النصح والمساعدة التقنية

لأن الإستثمار محطة مهمة في تطوير نشاطكم، تضع التجاري وفابنك رهن إشارتكم كل خبرة ومهنية فرق عملها المتمرس لمساعدتكم. تم في هذا الإطار خلق خلية متخصصة في وضع الترتيبات المالية لتحقيق مشاريعكم.

# لتطوير نشاطكم

## الصندوق المتخصص أكرام للاستثمار Agram Invest

المساهمة في الأسهم : يفضل الصندوق المساهمات القليلة والتي لا تتعدى 20% إلى 30% من أسهم الشركة المعنية.

القيمة القصوى للمساهمة : إلى غاية 30 مليون درهم.

مدة المساهمة : 7 سنوات على أكبر تقدير.

يهم هذا الصندوق على وجه الخصوص مقاولات الفلاحة التصنيعية أو التحويلية المتجهة منتوجاتها نحو التصدير أو العاملة بطرق توزيع حديثة.

سعيًا منها للمساهمة المواطنة في تنمية القطاع، خلقت التجاري وفابنك من أجلكم صندوق الاستثمار أكرام للاستثمار Agram Invest الذي يهدف إلى الاستثمار بمراد ذاتية أو شبه-ذاتية في المقاولات المتخصصة في الفلاحة التصنيعية. تنجز هذه الاستثمارات عبر مشاركة الصندوق كمساهم في الأسهم أو عبر الاكتتاب في إصدار السندات بشكله البسيط أو الذي يخول الدخول في أسهم الشركات المعنية.

## لتمويل مواسمكم الفلاحية

### سلف الموسم الفلاحي

لمواجهة التغيرات التي تعرفها خزنتكم بفعل الطابع الموسمي لنشاطكم، تقترح عليكم التجاري وفابنك سلف الموسم وهو قرض بنكي يهدف إلى تمويل الاحتياجات المنتظمة لمشروعكم الفلاحي أو وحدتكم الإنتاجية.

يمكنكم هذا السلف من التخفيف من الثقل المحتمل على خزنتكم بالتقليص من الفرق الزمني الحاصل في دورتكم الإنتاجية بين المصاريف والمدخيل وهذا كيفما كانت طبيعة احتياجاتكم :

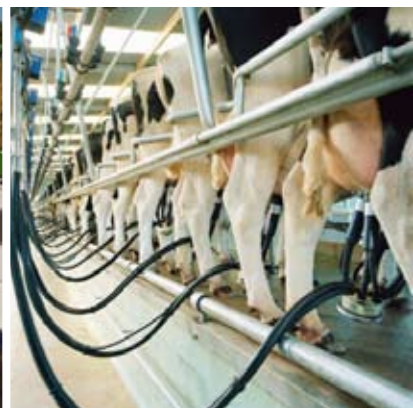
احتياجات مهمة في مستهل الموسم الفلاحي التي تستدعي تسخير مراد مادية كبيرة في انتظار تحقيق المبيعات بشكل تدريجي.

احتياجات تسري على مدة طويلة تستدعي توفير مراد بشكل متتال في انتظار بيع المنتوجات مرة واحدة في مدة قصيرة نسبيًا.

لتمكينكم من التوفر على ليونة أكثر في تسيير مشاريعكم، صمم سلف الموسم للتجاري وفابنك بطريقة تلائم بين شروط السلف البنكي (قيمة ومدة تسديد السلف) وطبيعة ومدة دورتكم الإنتاجية في الموسم الفلاحي.

لتغطية حاجياتكم الإنتاجية أو التخفيف من عبء مصاريفكم على ميزانيتكم، تحتاجون لسلفات تتلائم وطبيعة نشاطكم وكذا طلبياتكم وأجال الأداء التي تمنحونها لزينائكم.

تضع التجاري وفابنك رهن إشارتكم الخدمات المالية الضرورية لتجعلوا مشاريعكم حقيقة وتودعوا توازن نشاطكم.



تتوفر مجموعة التجاري وفابنك. من خلال فرعها تأمين الوفاء. على عرض غني وملئ لكل حاجياتكم في مجال وقاية وتغطية مختلف أنواع الأخطار المتعلقة بنشاطاتكم.

## Wafa Prévention وقاية الوفاء

يقوم مهندسونا بتحليل ودراسة الأخطار الخاصة بنشاطكم ويساعدونكم على وضع مخططات تسيير تشمل الهندسة المتعلقة بالسلامة والأخطار المهنية ودراسة التأثير على البيئة. يهدف هذا البرنامج إلى الحد من الأخطار وتمكينكم من التركيز على مهنتكم الأولى.

## أمنوا الأشخاص

### التكميلي للصحة

يمكنكم هذا العرض من مواجهة التكاليف الصحية الطارئة والتي لا يشملها تأمينكم الأساسي. تستطيعون من خلالها الحصول على تعويضات حسب الصيغة التي تختارونها. كما تشمل كل العمليات الجراحية ومصاريف الإستشفاء والنظارات وطب الأسنان والتكفل بالأطفال الرضع...

### تأمين حوادث العمل

يضمن هذا العقد الأداءات المتعلقة بتكفلكم كمشغلين بماقد ينجم من حوادث في مكان العمل والتي قد تأثر على مستخدمكم بما فيها تلك التي قد تطرأ في الطريق من أو إلى مكان العمل.

### التأمين الفردي للحوادث الفلاحية

يتكفل هذا التأمين بتعويضكم في حالة الوفاة أو لحوق ضرر جسدي أو عجز في حادث ما.

### تأمين الوفاة الجماعي

يخص هذا العرض إعطاء رأسمال لفائدة أقرباء الشخص المتوفى حسب الوضع العائلي ومدخول هذا الأخير.

### التقاعد Age d'Or

عرض Age d'Or برنامج جماعي للتقاعد عن طريق ادخار من وفعال يستجيب لكل حاجيات مقاولتكم ومستخدمكم. يتم تحديد المساهمات، سواء للمقاولين أو المستخدمين، بشكل إرادي وحر. كما يشمل هذا العرض امتيازات جبائية للمقولة والمستخدمين حيث تسحب المساهمات من الدخل الذي تشمله الضرائب.

## التغطية الشاملة Agro Plus

يتلائم عرضنا للتغطية الشاملة Agro Plus وكل احتياجات قطاع الفلاحة التصنيعية بفضل ضمانات وتمديدات ضمانات خاصة، مثلاً فيما يخص ضياع السلع المجمدة، تلف الحبوب الناجم عن احتراقها، ضياع السوائل لمصانع الزيت ومخزني السوائل، المسؤولية المدنية عن المنتجات المودعة، التلوث، انكسار أو تلف الآلات. تنضاف إلى ذلك الضمانات التقليدية التي تشمل ضياع المساحة المستغلة نتيجة هذه الحوادث.

## التغطية الشاملة الفلاحية

يهم هذا العرض المساحات المستغلة الصغيرة والمتوسطة. ويختص هذا التأمين بحماية منشآتكم وتجهيزاتكم وسلعكم، بما فيها المحاصيل المخزونة وذلك ضد الحرائق والسرقة والحوادث الكهربائية. كما يشمل المسؤولية المدنية للمساحة المستغلة.

### تأمين المسؤولية المدنية

#### في المساس بالبيئة

لحمايتكم من الخسائر المادية التي قد تنجم الإضرار بطرف آخر نظراً للمساس ما بالبيئة، نغطي مسؤوليةكم المدنية. يشمل هذا العرض محاربة أثار التلوث الطارئة والحد من عدوى ما.

### تأمين الآلات والمحركات

#### الفلاحية

يتعلق الأمر بعقد على المقاس لتغطية وضمنان تضرر الآلات والمحركات أو سرقتها وكذلك حماية السائق إضافة إلى ضمان المسؤولية المدنية.

### تأمين تلف التجهيزات الفلاحية أو عطبها

يمكنكم هذا التأمين من حماية كل أجهزتك عند وقوع حادث قد ينجم عنه عطبها أو تلفها.



# للاستفادة من مجموعة من المنتجات والخدمات البنكية كل يوم

## مواكبة تطور الأنشطة المتجهة نحو الخارج

كنتم مصدرين أو مستوردين، يمكن لمقاولتكم الاعتماد على دعم التجاري وفابنك في كل العمليات المرتبطة بالخارج.

تقترح عليكم التجاري وفابنك مجموعة من الحلول التي تتناسب والتطور الدولي لنشاطكم وذلك عبر:

► عرض متكامل من الخدمات وأدوات العمل صممت لمساعدتكم على الرفع من حجم معاملاتكم مع تأمين تدخلتكم في الأسواق العالمية.

► حرية ولوج صالة أسواق البنك المزود بالتجهيزات الأكثر فاعلية والتي تضع رهن إشارتكم باقة متنوعة من وسائل تغطية مخاطر أسعار الصرف و المواد الأولية.

► مواكبة لاستراتيجيتكم التنموية نحو الخارج عن طريق مختلف فروع المجموعة في العالم.

بتوفرها على خبرة وتجربة معترف بهما، تساعدكم التجاري وفابنك على ولوج كل الأسواق المالية العالمية.

## توظيف أموالكم

كنتم مقاوله صناعية أو فلاحية، تقترح عليكم التجاري وفابنك خدمات ملائمة لتسيير أمثل لسيولتكم ولفائض خزيتكم. بخبرتها، توفر لكم التجاري وفابنك النصح والمواكبة الضرورين لاستثمارتكم وتساعدكم في مختلف مراحل عملياتكم المالية.

## تسيير تدفقاتكم المالية

لتسيير مثالي لتدفقاتكم المالية، طورت التجاري وفابنك عرضا شاملا لخدمات وأدوات عمل تمكنكم من:

► ترشيد أداءتكم:

► تسيير حساباتكم عن بعد؛

► تدبير أمثل لخزيتكم.

بفضل عروضنا المتنوعة، يمكنكم التوصل بمعطياتكم البنكية ومعالجتها بكل ثقة وسرية وتأمين معاملاتكم وتبادل الأخبار مع بنككم وتبسيط إجراءاتكم الإدارية وكذا تقليص آجال معالجة مختلف عملياتكم.

## التأجير

لتمويل استثمارتكم كليا، تضع التجاري وفابنك رهن إشارتكم أيضا عروضها للتأجير، وهو نموذج سهل وامتيازي لتغطية احتياجاتكم للتجهيز (محاريت، آلات الحصاد، آليات الإنتاج...) أو العقارية احتياجاتكم (أراضي، أوراش إنتاج، معامل، محلات تخزين أو تجارة...)

نسبة التمويل: إلى غاية 100% من قيمة الاستثمار.

مدة التسديد: من 30 إلى 60 شهرا لتأجير التجهيز.

10 سنوات للتأجير العقاري.

للاستفادة من الامتيازات العديدة التي يقترحها عليكم الميثاق الأخضر  
ندعوكم للاتصال بأقرب وكالة للتجاري وفابنك.  
فريق خبراءنا رهن إشارتكم للمزيد من المعلومات.



التجاري وفا بنك  
Attijariwafa bank

[www.attijariwafabank.com](http://www.attijariwafabank.com)